



# COMUNE DI ROSASCO

Provincia di Pavia

## DELIBERAZIONE DEL CONSIGLIO COMUNALE N. 14 DEL 16/12/2025

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.). CONFERMA PER L'ANNO 2026 DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO NELLE MISURE VIGENTI PER L'ANNO 2025.

L'anno **2025** il giorno **16** del mese di **Dicembre** alle ore **18.00** nella sede municipale previa notifica degli inviti personali, avvenuta nei modi e termini di legge, si è riunito il Consiglio Comunale in seduta pubblica di prima convocazione, con le presenze sotto indicate

Nominativo	Carica	Presente
RICCARDO BERZERO TACCONE	Sindaco	SI
FEDERICO COSTANZO	Consigliere	SI, DA REMOTO
ALESSANDO MARTINOLI	Consigliere	SI, DA REMOTO
UMBERTO BARONE	Consigliere	SI, DA REMOTO
STEFANO GREPPI	Consigliere	NO
EUGENIO FUMAGALLI	Consigliere	NO
ELEONORA DELL'ORBO	Consigliere	NO
ILARIO RIVOLTA	Consigliere	SI
MARIA CARMEN TOTARO	Consigliere	NO
VINCENZO MICHELE PIZZAIA	Consigliere	NO
EMANUELE CASTELLI	Consigliere	SI, DA REMOTO


Presenti : 6 Assenti : 5 Assenti Giustificati : 0

Partecipa alla seduta il Segretario Comunale, Dott.ssa Angela Maria Natale.

Il Sindaco, Dott. RICCARDO BERZERO TACCONE, nella sua qualità di Sindaco, dopo aver constatato la validità dell'adunanza, dichiara aperta la seduta e invita gli intervenuto a discutere e deliberare sull'argomento in oggetto.

OGGETTO: IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.). CONFERMA PER L'ANNO 2026 DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO NELLE MISURE VIGENTI PER L'ANNO 2025.

Il Responsabile dell' AREA FINANZIARIA E TRIBUTI propone il seguente testo:

### IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che:

- il termine per l'approvazione del bilancio di previsione degli Enti Locali è fissato ai sensi dell'art. 151, comma 1, del D.Lgs. 267/2000 al 31 dicembre;
- allegati al bilancio di previsione, ai sensi dell'art. 172 comma 1 lettera e) del D.lgs. 267/2000, sono le deliberazioni con le quali vengono determinate le tariffe e le aliquote di imposta per tributi e servizi locali.

RICHIAMATO l'art. 1, cc. 738-783, L. 27 dicembre 2019, n. 160 che disciplina *ex novo* l'Imposta municipale propria (IMU), già istituita insieme alla TASI (per la componente riferita ai servizi) e alla TARI (per la componente riferita al servizio rifiuti) come componente patrimoniale dell'Imposta Unica Comunale (IUC) dalla legge di stabilità 2014 (Legge n. 147/2013), commi da 639 a 731 dell'articolo unico.

RICHIAMATO l'art. 1, comma 169, della L. 27 dicembre 2006 n. 296, che prevede quanto segue: *“gli enti locali deliberano le tariffe e le aliquote relative ai tributi di loro competenza entro la data fissata da norme statali per la deliberazione del bilancio di previsione. Dette deliberazioni, anche se approvate successivamente all'inizio dell'esercizio purché entro il termine innanzi indicato, hanno effetto dal 1° gennaio dell'anno di riferimento. In caso di mancata approvazione entro il suddetto termine, le tariffe e le aliquote si intendono prorogate di anno in anno”*.

RICHIAMATO, inoltre, il coordinato disposto di cui all'art. 1, comma 756 e comma 757, della Legge n. 160/2019, anche alla luce delle modifiche introdotte dall'art. 1, comma 837, lett. a) della Legge 29 dicembre 2022, n. 197.

VISTO il Decreto del MEF 7 luglio 2023 (pubblicato in G.U. n. 172 del 25 luglio 2023) rubricato *“Individuazione delle fattispecie in materia di Imposta Municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160”*.

PRESO ATTO che, l'art. 6-ter, comma 1, del D.L. 132/2023, convertito con modificazioni dalla L. 27 novembre 2023, n. 170 (in G.U. 28.11.2023, n. 278) dispone che *“... In considerazione delle criticità riscontrate dai Comuni a seguito della fase di sperimentazione, nell'elaborazione del Prospetto di cui all'articolo 1, commi 756 e 757 della legge 27 dicembre 2019, n.160, e tenuto conto dell'esigenza di tener conto di alcune rilevanti fattispecie attualmente non considerate dal predetto prospetto, l'obbligo di redigere la delibera di approvazione delle aliquote dell'IMU tramite l'elaborazione del Prospetto, utilizzando l'applicazione informatica messa a disposizione sul portale del Ministero dell'economia e delle finanze, decorre dall'anno di imposta 2025 ...”*

VISTO quindi il Decreto del MEF 6 settembre 2024 (pubblicato in G.U. n. 219 del 18 settembre 2024) rubricato *“Integrazione del decreto 7 luglio 2023 concernente l'individuazione delle fattispecie in materia di Imposta Municipale propria (IMU), in base alle quali i comuni possono diversificare le aliquote di cui ai commi da 748 a 755 dell'articolo 1 della legge 27 dicembre 2019, n. 160”*

CONSIDERATO che, la diversificazione di cui all'articolo 1, comma 756, della Legge n. 160/2019, deve avvenire, in coerenza con la previsione di cui all'art. 2, comma 3, del Decreto del MEF 7

luglio 2023 “... nel rispetto dei criteri generali di ragionevolezza, adeguatezza, proporzionalità e non discriminazione ...”

VISTO l'allegato prospetto, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, elaborato attraverso l'applicazione informatica resa disponibile nell'apposita sezione del portale del federalismo fiscale.

DATO ATTO che ai sensi dell'art 3, comma 1, del Decreto del MEF 7 luglio 2023 “... la delibera approvata senza il prospetto non è idonea a produrre gli effetti di cui all'art. 1, commi dal 761 a 771, della Legge n. 160 del 2019 ...”

RICHIAMATA la delibera Consiglio Comunale n. 35 del 19.12.2024 con la quale sono state approvate per l'anno 2025, le aliquote e le detrazioni da applicare ai fini I.M.U.

DATO ATTO della volontà di mantenere, nei limiti operativi concessi dall'applicazione di cui in narrativa, l'invarianza della pressione tributaria e ritenuto pertanto di dover confermare per l'anno 2026 le aliquote e detrazioni applicabili all'I.M.U. nelle misure vigenti nell'anno 2025.

ATTESO che sulla base degli incassi I.M.U. 2025, nonché delle aliquote e delle detrazioni d'imposta sopra indicate, il gettito I.M.U. stimato per l'anno 2026 ammonta a € 156.900,00 al netto delle trattenute a titolo di quota di alimentazione del Fondo di solidarietà comunale.

VISTO il Regolamento per l'applicazione dell'imposta municipale propria, come da ultimo modificato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 17 del 24/07/2020.

VISTO il vigente Regolamento generale delle entrate comunali.

VISTO lo Statuto Comunale.

VISTO il decreto legislativo 18 agosto 2000, n. 267.

### **DELIBERA**

1. DI CONFERMARE per l'anno 2026 le aliquote e detrazioni applicabili all'I.M.U. nelle misure vigenti nell'anno 2025 come risultanti dal prospetto allegato alla presente deliberazione per formarne parte integrante e sostanziale
2. DI STABILIRE nella misura di € 200,00 la detrazione per l'abitazione principale classificata nelle categorie catastali A/1, A/8 e A/9 e relative pertinenze nei limiti di legge
3. DI PROVVEDERE all'inserimento della presente deliberazione nell'apposita sezione del Portale del federalismo fiscale, per la successiva pubblicazione sul sito internet del Dipartimento delle Finanze del Ministero dell'Economia, come previsto dall'art. 1, comma 767, della Legge 160/2019.
4. DI PROVVEDERE, altresì, alla pubblicazione del Prospetto, parte integrante e sostanziale della presente deliberazione, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 3, comma 5, del D.M. 7 luglio 2023.



## Estremi della Proposta

Proposta Nr. **2025** / 14

Ufficio Proponente: **Ufficio Tributi**

Oggetto: **IMPOSTA MUNICIPALE UNICA (I.M.U.). CONFERMA PER L'ANNO 2026 DELLE ALIQUOTE E DETRAZIONI PER L'APPLICAZIONE DEL TRIBUTO NELLE MISURE VIGENTI PER L'ANNO 2025.**

## Parere Tecnico

Ufficio Proponente (Ufficio Tributi)

In ordine alla regolarità tecnica della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/12/2025

Il Responsabile di Settore

Angela Maria Natale

## Parere Contabile

In ordine alla regolarità contabile della presente proposta, ai sensi dell'art. 49, comma 1, TUEL - D.Lgs. n. 267 del 18.08.2000, si esprime parere FAVOREVOLE.

Sintesi parere: Parere Favorevole

Data 16/12/2025

Responsabile del Servizio Finanziario

Angela Maria Natale

Letto, approvato da

F.TO IL SINDACO  
RICCARDO BERZERO TACCONE

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE

### **RELAZIONE DI PUBBLICAZIONE**

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la presente deliberazione viene affissa all'Albo Pretorio in data odierna per rimanere in pubblicazione per 15 giorni consecutivi dal 18/12/2025.

Rosasco, li 18/12/2025

F.TO IL SEGRETARIO COMUNALE  
DOTT.SSA ANGELA MARIA NATALE